



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unităților locative cu destinația de locuințe de serviciu pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 1841/22.07.2019, al Direcției Patrimoniu nr. 11738/1/22.07.2019 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (A.S.S.M.B.) nr. 20310/22.07.2019;

Văzând avizul Comisiei sănătate și protecție socială nr. 93/2019, avizul Comisiei patrimoniu nr. 131/2019 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 451/2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 588/06.09.2018 privind demararea procedurilor de identificare, negociere și achiziționare de unități locative cu destinația de locuințe pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 753/22.11.2018 privind aprobarea metodologiei de lucru pentru atribuirea locuințelor de serviciu către personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, a documentelor necesare întocmirii dosarului, a criteriilor și punctajelor aferente pentru întocmirea listei de priorități;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 858/12.12.2018 privind achiziționarea de unități locative cu destinația de locuințe pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;



- Hotărârii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 274/30.05.2019 privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea locuințelor de serviciu către personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 753/2018;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 384/26.06.2019 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a), alin. 7 lit. c) și q), art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONFORM CU ORIGINALUL
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:



Art.1 Se aprobă transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor Serviciilor Medicale București, a unui număr total de 70 apartamente (unități locative), împreună cu cota parte indiviză din dependențele comune ale imobilelor și o cotă parte indiviză din teren, împreună cu cotă – parte indiviză din terenul „drum de acces” și din tronsonul utilității al acestora.

Art.2 Unitățile locative prevăzute la art. 1 sunt amplasate în imobilele din Aleea Teișani nr. 292 – 294, Sector 1, București și se identifică conform numerelor cadastrale înscrise în cărțile funciare specificate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Unitățile locative prevăzute la art. 1 vor avea destinația de locuințe de serviciu pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale Bucuresti.

Art.4 Locuințele de serviciu vor fi atribuite personalului angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, conform listelor aprobate de Consiliul General al Municipiului București, prin încheierea unor contracte de locațiune conform modelului regăsit la anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Tariful de bază lunar al chiriei (lei/metru pătrat), pentru fiecare unitate locativă este prevăzut în anexa nr. 3, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.6 Predarea – preluarea imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri se va efectua în termen de 30 de zile de la data înregistrării în patrimoniul proprietarului.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucuresti și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.07.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Claudiu Daniel Catana

București, 31.07.2019
Nr. 388



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir